

# Stavební bytové družstvo, Sladkovského 13, 280 60 Kolín IV

---

O b ě ž n í k č. 5/2002

-----

Vážená paní předsedkyně, vážený pane předsedo výboru samosprávy,

- 1) Ceny vodného a stočného jsou též od **1.4.2002** upraveny i v Českém Brodě :

<b>Vodné v Kč/m<sup>3</sup> bez 5 % DPH</b>	<b>domácnosti</b>	<b>ostatní odběratelé</b>
Současná cena	16,37	16,37
<b>Cena platná od 1.4.2002</b>	<b>16,83</b>	<b>16,83</b>

  

<b>Stočné v Kč/m<sup>3</sup> bez 5 % DPH</b>	<b>domácnosti</b>	<b>ostatní odběratelé</b>
Současná cena	30,16	30,16
<b>Cena platná od 1.4.2002</b>	<b>30,25</b>	<b>30,25</b>

Cena vodné, stočné s DPH - **49,43 Kč/m<sup>3</sup>** (navýšení o 0,58 Kč/m<sup>3</sup>)

- 2) Žádáme Vás, abyste na přiloženém tiskopise stanovili návrhy odměn členům výboru samosprávy za 1. pololetí 2002 včetně rodného čísla. Minimální odměna samosprávy je 150,-Kč za byt a rok. Odměny se zahrnou do správních provozních nákladů příslušné samosprávy. Počet bytů zahrnuje všechny byty v dané samosprávě včetně bytů vlastnických. Návrh odměn nám vraťte nejpozději do **20.6.2002**. Odměny budou zasilány jednorázově, proto žádáme o dodržení termínu.
- 3) Oznamte pokladníkům samospráv, že je třeba nejpozději do **20.6.2002** předat do pokladny SBD Kolín (paní Fromové) všechny pokladní doklady vaší pokladny za 2.čtvrtletí k zaúčtování.
- 4) Předsedy samospráv v domech, kde jsou vlastníci upozorňují na to, aby ve svých domech, pokud tak již neučinili, svolali schůze družstevníků, na kterých je nutné projednat a odsouhlasit :
- hospodaření domu za rok 2001
  - tvorbu a čerpání dlouhodobé zálohy na opravy v roce 2001
  - plán oprav na rok 2002 s výhledem do roku 2006
  - návrh tvorby nájemného a záloh na služby pro dům na rok 2002
  - vyúčtování 2001 a předpisy 2002 pro jednotlivé byty

Tyto schůze by měly proběhnout před tím, než bude v domě svolána schůze vlastníků, nejpozději do 15.9.2002, aby na schůzce s vlastníky pak mohl pověřený člen družstva hlasovat velikostí spoluvlastnického podílu družstva.. Pokud budete pro tyto schůze potřebovat podklady, obraťte se na technický, nebo ekonomický úsek družstva. Zápis z této schůze s vyjádřením k uvedeným bodům mám doručte co nejdříve, abychom jej mohli použít pro schůze vlastníků.

- 5) Samospráva SA 16 nabízí k prodeji mandl a ždímačku. Bližší informace na tel. 02/20879393 (p. Hájek).
  
- 6) Výměna bytu: vyměním družstevní byt 2+kk za družstevní 3+1 v Kolíně. Doplatek dohodou. Tel.: 0777/216268, 0777/182177.

V Kolíně dne 23.5.2002

Petr K r č m á ř  
předseda představenstva  
SBD Kolín