

Stavební bytové družstvo, Sladkovského 13, 280 60 Kolín IV

O b ě ž n í k č. 1/2003

Vážená paní předsedkyně, vážený pane předsedo výboru samosprávy,

V roce 2003 Vám jménem představenstva i jménem pracovníků SBD Kolín přeji pevné zdraví, mnoho úspěchů v osobním životě a co nejméně problémů při vykonávání funkce předsedy vaší samosprávy.

- 1) Na základě sdělení vodohospodářské společnosti VODOS s.r.o. Kolín, Vám podáváme informaci o úpravě ceny vodného a stočného platné od **1.1.2003** pro **Kolín, Ovčáry, Sendražice, Stítary, Tři Dvory, Červené Pečky a Plaňany** a současně i městské kanalizace v Kolíně a Třech Dvorech.

<u>Vodné v Kč/m³</u>	<u>bez 5 % DPH</u>	<u>s DPH 5 %</u>
současná cena	19,46	
cena platná od 1.1.2003	20,36	21,38

<u>Stočné v Kč/m³</u>	<u>bez 5 % DPH</u>	<u>s DPH 5 %</u>
Současná cena	19,60	
Cena platná od 1.1.2003	20,80	21,84

Cena vodné, stočné s DPH – 43,218 Kč/m³ (navýšení celkem o 2,205 Kč/m³).

Ke změně ceny vodného dochází respektováním zákona č. 254/2001 (vodní zákon), který ukládá provozovateli vodovodu od 1.1.2002 odvádět do státního rozpočtu poplatky za skutečně odebrané množství podzemní vody. Sazba poplatku je stanovena na 2,- Kč/m³ s tím, že tato její maximální hodnota bude hrazena až od r. 2004.

V roce 2003 bude úhrada 1,40 Kč/m³ (v r. 2002 činila 0,70 Kč/m³) za skutečně odebrané množství podzemní vody.

Současně dochází po třech letech k mírnému zvýšení ceny stočného o 1,20 Kč/m³. Tento nárůst souvisí se zvýšenými náklady na provoz nového vysokotlakého recyklačního kanalizačního vozu, který si VODOS s.r.o. pořizuje k odstranění dlouholetých problémů s odtokem dešťových vod kanalizací s menším spádem a větším výskytem usazenin.

- 2) Cena vodného a stočného v Českém Brodě nebyla zatím písemně VaK s.r.o. Říčany oznámená. Předběžné zvýšení po telefonické informaci bude cca o 10 % současné ceny. MÚ v Českém Brodě na dotaz sdělil pouze orientační cenu – 52,36 včetně DPH. Po písemném oznámení VaK Říčany či MÚ v Č.Brodě Vás budeme informovat.
- 3) Upozornění všem samosprávám domů ve správě a v majetku SBD Kolín !
Dle zákona č. 505/90 Sb. o metrologii je nutné vodoměry přecejchovat vždy po 4 letech na TUV (teplou užitkovou vodu) a po 6 letech vodoměry na SV (studenou vodu). S ohledem na skutečnost, že v letošním roce končí cejchovací období pro většinu vodoměrů na TUV, je nutné požádat o provedení přecejchování technické oddělení SBD. Na žádanku uveďte počet vodoměrů a jmenovitý seznam uživatelů. Pokud nemáte vlastní evidenci, požádejte o její vystavení paní Kšířlovou, tel.č. 321721156. V případě, že došlo u některých uživatelů k předčasné výměně vodoměru před skončením cejchovacího období z důvodu poruchy, nebude se nově osazený vodoměr měnit a vymění se až po skončení jeho platného cejchovacího období podle zákona

505/90 Sb. V domech, kde nebyly dosud přecejchovány vodoměry ani na studenou vodu po 6 letech, je nutné požádat urychleně o jejich výměnu, nebo o přecejchování za stejných podmínek jako u vodoměrů na teplou vodu. **V případě, že k přecejchování nedojde, nelze naměřené hodnoty použít pro rozpočítávání spotřeby SV a TUV a spotřeba se bude rozpočítávat dle počtu osob.**

Pro přibližný propočet uvádíme ceny dodávky a prací zpracované firmou MTH Kolín:

repasovaný (přecejchovaný) vodoměr.....170,- Kč

nový vodoměr.....440,- Kč

výměna vodoměru na základě žádanky: montáž + demontáž.....165,- Kč

- 4) Žádáme předsedy samospráv, kteří ještě na SBD nedoručili odpočty vodoměrů SV za rok 2002, aby tak učinili nejpozději do **22.1. 2003** (jedná se především o venkovské samosprávy).
- 5) Abychom mohli do návrhu plánu oprav vašeho domu na rok 2003 s výhledem do roku 2008 zařadit Vámi plánované akce, je nutné sdělit Vaše požadavky technickému úseku do **31.1.2003**. Ten je zapíše do tabulky návrhu plánu, který budete předkládat ke schválení členské schůzi vaší samosprávy při schvalování hospodaření za rok 2002 v dubnu – květnu letošního roku. Současně upozornujeme, že opravy většího rozsahu, které nebudou v plánu, nebude možné z finančních důvodů provést. Případné dotazy můžete projednat telefonicky s p. Ursínyovou na tel.: 321 722 460, 602 181 585.
- 6) Prosíme předsedy samospráv, aby do **31.1.2003** předali na SBD Kolín veškeré požadavky týkající se vyúčtování roku 2002 (vybrané peníze za prádelnu, úklidy, úhrady do dlouhodobé zálohy na opravy).

V Kolíně dne 14.1.2003

Petr K r č m á ř
předseda představenstva
SBD Kolín