



Stavební bytové družstvo Kolín

Sladkovského 13, 280 02 Kolín IV
poštovní schránka 66

Oběžník č. 2/2004

Vážená paní předsedkyně, vážený pane předsedo výboru samosprávy, předsedo nebo předsedkyně společenství vlastníků jednotek domu, pověřený vlastníku, nebo pověřený správce!

- 1) Upozorňujeme samosprávy, kterým se provádějí rozbory vody, že jsou již asi od září 2003 upravené ceny. Tyto ceny (níže uvedené) budou platit pouze po dobu platnosti vyhlášky č. 376/2000 Sb., podle které lze ještě provádět krácené rozbory vody a pod. Od nové vyhlášky budou rozbory vody podstatně dražší. O změnách ukazatelích Vás budeme informovat.
Podle vyhl. č. 376/2000 Sb., pitná voda:
1/ Krácený rozbor v rozsahu Přílohy č.3 vyhl. č. 376/2000 Sb.- orientační cena **1.070,-Kč**
2/ Základní rozbor v rozsahu Přílohy č.3 vyhl. č. 376/2000 Sb.- orientační cena **7.820,-Kč**
Požaduje-li objednatel hodnocení kvality vody (např. jako doklad o vydání rozhodnutí), je nutné, aby odběr provedl vykonavatel. V tomto případě je účtována cena za **hodinu odborného pracovníka 250,- Kč** a pokud bylo k odběru nutné použít služební vozidlo vykonavatele, je účtována cena **13,- Kč za 1 km** eventuelně **čekací doba auta 50,- Kč za hodinu a čas strávený na cestě 100,- Kč/hod. Vyhodnocení laboratorních výsledků 80,- Kč, Faturační náklady a poštovné činí 40,- Kč.**
Hodinové sazby se účtují za každou započatou hodinu. Za přednostní vyřízení zakázky s vyhotovením protokolu se účtuje expresní příplatek 100 % za nákladové ceny vyjma ceny za dopravu. Dopisem z 20.1.2004 nám Zdravotní ústav se sídlem v Kolíně sdělil, že nám bude v případě platnosti naší objednávky (kopii objednávky jsme Vám zaslali), poskytnuta množstevní sleva z účtované částky 15 %.
- 2) Oznamte pokladníkům samospráv, že je třeba nejpozději do **18.3.2004** předat do pokladny SBD Kolín (paní Fromové) všechny pokladní doklady vaší pokladny za 1.čtvrtletí k zaúčtování.
- 3) Žádám všechny předsedy samospráv, aby přestali pro vyplácení dohod o provedení práce, nebo dohod o pracovní činnosti používat staré formuláře a od letošního roku začali používat pouze nové formuláře s logem SBD Kolín. Formuláře si můžete vyžádat ve mzdové účtárně SBD Kolín, nebo si je můžete stáhnout z internetových stránek SBD Kolín, www.sbdkolin.cz.
- 4) Jarní porada s předsedy výborů samospráv, předsedy SVJ a pověřenými správci se koná: v **Kolíně 22.3.2004 od 16.00 hod. v MSD Kolín,**
v **Českém Brodě 5.4.2004 od 16.00 hod. na MěÚ v Českém Brodě.**
- 5) Informace: Pracovník servisní firmy na výtahy, pan Petr Karásek odešel do důchodu a místo něj zajišťuje servis výtahů pan Vondrák. Tel. číslo na hlášení vyproštění a oprav výtahů zůstalo nezměněno: **777 767 136.**
Prosíme, abyste vždy neprodleně hlásili poruchy výtahů, aby došlo k zprovoznění výtahu v co nejkratší době. Dále Vás informujeme, že součástí paušální platby za servis jsou náhradní díly do hodnoty 100,-Kč včetně práce. Náhradní díly nad 100,-Kč jsou hrazeny z dlouhodobé zálohy na opravy, práce u náhradních dílů nad 100,-Kč jsou v rozsahu služeb poskytovaných na základě paušální platby. Dle dohody by pracovníci servisní firmy měli vždy předem odsouhlasit s předsedy samospráv či předsedy společenství vlastníků cenu za materiál, a to ještě před započítáním opravy.
- 6) Oznamujeme Vám, že z telefonního čísla **321 722 460** (dříve číslo ústředny s možností přepojení) je nyní přímá linka technické náměstkyně paní Ursínyové a telefonní číslo **321 713 869** (dříve přímá linka energetičky paní Jeníčkové) je nyní linkou ústředny s možností přepojení.

- 7) Žádáme předsedy samospráv, aby pro kontrolu funkčnosti vodoměrů SV a TUV provedli čtvrtletní odpočty k 31.3.2004. Tyto odpočty nemusíte předávat na SBD, slouží pouze pro zkontrolování, zda nedošlo k jejich zastavení.
- 8) Upozorňujeme na dodržení termínu **(15.3.2004)** pro zaslání plánovaných oprav jednotlivých domů pro rok 2004.

V Kolíně dne 4.3.2004

Petr Krčmář
předseda představenstva
SBD Kolín