



**Stavební bytové družstvo Kolín**

Sladkovského 13, 280 02 Kolín IV  
poštovní schránka 66

## **O b ě ž n í k č. 3/2004**

Vážená paní předsedkyně, vážený pane předsedo výboru samosprávy, předsedo nebo předsedkyně společenství vlastníků jednotek domu, pověřený vlastníku, nebo pověřený správce!

- 1) Žádáme Vás, abyste na přiloženém tiskopise stanovili návrhy odměn členům výboru samosprávy za 1. pololetí 2004 včetně uvedení rodného čísla. Na základě toho, že SD 2004 schválilo s účinností od 1.1.2004 zvýšení roční odměny výborům samospráv na min. částku 220,-Kč za byt a rok, vycházejte z této částky. Pokud výbor samosprávy bude požadovat vyplatit odměny vyšší než 220,- Kč/byt za rok, doloží k podkladům pro výplatu zápis z členské schůze samosprávy domu, na které byla výplata odměny projednána a schválena nadpoloviční většinou usnášeníschopné schůze samosprávy. Odměny se zahrnou do správních provozních nákladů příslušné samosprávy. Počet bytů zahrnuje všechny byty v dané samosprávě včetně bytů vlastnických. Jestliže ve výboru samosprávy pracuje nedružstevník, musí s ním být pro výplatu odměny uzavřena „Dohoda o provedení práce“. Formulář je k vyzvednutí na SBD ve mzdové účtárně nebo je možné jej vytisknout z internetových stránek SBD Kolín, [www.sbdkolin.cz](http://www.sbdkolin.cz). Návrh odměn nám vraťte nejpozději do **24.6.2004**. Odměny budou zasílány jednorázově, proto žádáme o dodržení termínu.

U odměny pověřeného správce (v domech kde není zvolen výbor samosprávy a představenstvem je jmenován pověřený správce) se základní částka 550,- Kč/měsíc zvyšuje od 1.6.2004 rovněž o 10%, tedy na 605,- Kč/měsíc.

- 2) Oznamte pokladníkům samospráv, že je třeba nejpozději do **21.6.2004** předat do pokladny SBD Kolín (paní Fromové) všechny pokladní doklady vaší pokladny za 2.čtvrtletí k zaúčtování.
- 3) V příloze Vám zasíláme text jednotlivých usnesení schválených na shromáždění delegátů 1.6.2004.
- 4) Žádáme předsedy samospráv, aby na základě odsouhlaseného plánu oprav pro letošní rok zaslali na SBD Kolín žádanky na objednání požadovaných prací. U akcí s předpokládanou cenou nad 250.000,-Kč je nutné projednat s příslušným referentem osobně, nebo telefonicky specifikaci na zadání poptávkového řízení. Pokud máte v domě vlastníky a na schůzi společenství vlastníků byl zvolen zástupce vlastníků pro poptávkové řízení, neopomeňte ho přizvat k zadávání specifikace i k vyhodnocení nabídek.

**Představenstvo i pracovníci SBD Kolín Vám přejí příjemnou dovolenou.**

V Kolíně dne 3.6.2004

Petr Krčmář  
předseda představenstva  
SBD Kolín