



O b ě ž n í k č. 4/2006

Vážená paní předsedkyně, vážený pane předsedo výboru samosprávy, předsedo nebo předsedkyně společenství vlastníků jednotek domu, pověřený vlastníku, nebo pověřený správce!

- 1) Oznamte pokladníkům samospráv, že je třeba předat do pokladny SBD Kolín (paní Fromové) všechny pokladní doklady vaší pokladny za 3.čtvrtletí k zaúčtování **do konce září, nejpozději do 5.10.2006.**
- 2) Podzimní porada s předsedy výborů samospráv, předsedy SVJ a pověřenými správci se koná:
v **Kolíně 19.10.2006 od 16,00 hod. v MSD Kolín,**
v **Českém Brodě 2.11.2006 od 16,00 hod. na MěÚ v Českém Brodě.**
- 3) Informace Státního zdravotního ústavu o přípravku „Faratox turbo“ na hubení mravenců faraon. Státní zdravotní ústav rozeslal informaci, že přibližně do září 2007 nebude na trhu přípravek Faratox turbo proti mravencům faraon, protože výrobce nestihl účinnou látku tzv. notifikovat na seznamech EU. Než dojde k vyřešení těchto problémů, doporučuje Státní zdravotní ústav již známý, ale málo účinný Lafarex, nebo postřiky bytů vhodnými přípravky, které omezí výskyt faraonů, ne však jejich úplné vyhubení.
- 4) V poslední době opět došlo k několika požárům, jejichž příčinou byly závady na rozvodech elektroinstalace v bytech. Představenstvo se v minulosti již několikrát zabývalo tímto problémem a samosprávám doporučilo zajistit prohlídky bytové elektroinstalace. V několika domech již v minulosti tyto prohlídky proběhly a následné odstranění závad bylo na uživatelích vyžadováno. Doporučujeme tedy znovu výborům samospráv a společenství vlastníků, aby zvážily možnost objednání elektro prohlídek v bytech. Jedná se o kontrolu elektrické instalace v jednotlivých bytech revizním technikem v oboru elektro. Prohlídka stojí 150,-Kč/byt, tato částka by byla hrazena z fondu oprav, následné odstranění zjištěných závad by si hradil každý uživatel bytu sám. Tuto kontrolu doporučujeme z důvodu zajištění bezpečnosti elektrické instalace v bytech. Z prohlídek by technik pořídil písemný záznam z každého bytu. O prohlídku můžete žádat p.Pecinu Pavla, tel.321721156.
- 5) Pokud má některá ze samospráv zájem o odprodání nepoužívané pračky ROMO PAC, oznamte to v sekretariátu SBD Kolín, nebo se obraťte přímo na zájemce o odkoupení na e-mailovou adresu maan@stonline.sk

V Kolíně dne 26.9.2006

Petr K r č m á ř
předseda představenstva
SBD Kolín