



O b ě ž n í k č. 1/2012

Vážená paní předsedkyně, vážený pane předsedo výboru samosprávy, předsedo nebo předsedkyně společenství vlastníků jednotek domu, pověřený vlastníku, nebo pověřený správce!

V roce 2012 Vám jménem představenstva i jménem pracovníků SBD Kolín přeji pevné zdraví, mnoho úspěchů v osobním životě a co nejméně problémů při vykonávání funkce spojené se správou vašeho domu.

- 1) Žádáme samosprávy, které při konečných odečtech stavu vodoměrů v závěru roku zjistily v bytech nefunkční vodoměry, případně porušené plomby, aby urychleně na SBD Kolín zaslaly žádanky na výměnu vodoměrů s udáním telefonního čísla na uživatele bytu, ve kterém byla zjištěna závada a kde je nutné vodoměr vyměnit, nebo zaplombovat.
- 2) Abychom mohli do návrhu plánů oprav na rok 2012 s výhledem do roku 2016 zařadit vámi plánované akce, připomínáme, že je nutné uvést vaše požadavky do přiloženého formuláře a předat technickému úseku nejpozději do **10.2.2012 (nezapomeňte uvést adresu domu)**.
Vaše požadavky budou zapsány do návrhu plánu oprav, které budete předkládat ke schválení členské schůzi samosprávy a shromáždění vlastníků při schvalování hospodaření za rok 2011 v dubnu 2012, včetně předpokládaných cen za provedené opravy.
- 3) Sdělujeme Vám, že od 1.1.2012 je cena za tuhý domovní odpad pro Kolín **498,- Kč na osobu za rok**. Cena pro Český Brod je **500,-Kč na osobu za rok**.
- 4) **Upozornění :**
Známky pro rok 2012 si vyzvedněte na zákaznickém centru AVE, Zámecká čp.85 (proti kulturnímu domu) u pí Kosinové a Bc. Strnadové. Na Vaše odpadové nádoby je prosím vylepte nejpozději do konce února r. 2012 . Po tomto termínu nebudou popelnice a kontejnery bez vylepených známek vyváženy.
- 5) Všechny žadatele o stavební úpravy v bytech upozorňujeme na nutnost výzvy technika SBD Kolín k prohlídce provedených prací po jejich dokončení, jak je uvedeno ve vyjádření SBD k žádosti o povolení stavebních úprav bytu. Důležité je dodržení podmínky odnímatelné zadní stěny instalační šachty při úpravě bytového jádra.

V Kolíně dne 20.1.2012

Petr K r č m á ř
předseda představenstva
SBD Kolín